



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA DE SÃO FÉLIX
GABINETE DO PREFEITO



LEI MUNICIPAL Nº 481 DE 27 DE MARÇO DE 2024.

"Autoriza o Chefe do Poder Executivo Municipal a doar área de terra de domínio do Município de São Félix e dá outras providencias".

O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX, ESTADO DA BAHIA, no uso de uma de suas atribuições legais, que lhe confere a Lei Orgânica Municipal, faz saber que por ele foi proposto e a Câmara Municipal de Vereadores aprovou a seguinte lei municipal:

Art. 1.º - Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a doar área de terra de domínio do Município de São Félix, medindo 124,16m² (cento e vinte e quatro vírgula dezesseis metros quadrados), oriundo de parcelamento de solo urbano implantado, situado na rua Salva Vidas, s/n, Centro, São Félix-Ba, CEP 44.340-000, confrontando-se, por seus lados, com com o Terreno onde se situa o Ginásio de Esporte Cândido dos Santos, bem como com o terreno onde é situado o campo de Futebol Ipiranguinha e , finalmente, com o terreno onde funciona a Unidade de saúde da Família fernado de Almeida Alves, todos situados na mesma rua Salva Vidas, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de São Félix sob matrícula n.º 1.625 do livro 2 de Registro Geral, a fim de, nele, ser implementado projeto social para atendimento a interesse social da comunidade sanfelista .

Art. 2.º - A doação tratada no artigo anterior será outorgada à Academia e Associação Cruel Top Team, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 11.779.797/0001-93, entidade civil, para implantação de projeto social para atender a comunidade.

Art. 3.º - A área objeto da doação a que se refere a presente lei deverá ser, obrigatoriamente, utilizada para alcançar os objetivos institucionais da entidade donatária na implantação de projeto social, podendo, inclusive, construir a sua sede social.



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA DE SÃO FÉLIX
GABINETE DO PREFEITO



Art. 4.º - Caso a área objeto da doação não seja utilizada para a finalidade prevista nesta lei e/ou a entidade não efetive o compromisso de implantar o projeto social para atender a interesse social da comunidade, deverá a mesma área ser revertida ao patrimônio público municipal de São Félix, independente de indenização, com todas as benfeitorias e acessões que nela houverem sido construídas.

Art. 5.º - Deverá constar da escritura pública de doação cláusula de reversão da área de terra descrita nesta lei, objeto da doação, ao patrimônio do Município de São Félix, em casos de desvio de finalidade ou de não realização das obras necessárias ao cumprimento de sua finalidade dentro do prazo de 05(cinco) anos, a contar da data da efetivação da doação, **conforme** disposto na Lei Orgânica do Município de São Félix.

Art. 6.º - Esta lei municipal entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito de São Félix, em 27 de março de 2024.


ALEX SANDRO AELÚIA DE BRITO
Prefeito Municipal